

Stečajna masa iza TECTOR d.o.o.
10000 Zagreb,
Bleiweisova 21,
OIB: 82199798395

TRGOVAČKI SUD ZAGREB
AMRUŠEVA 2
g. Gordan Zubak – stečajni sudac

Zagreb 16.8.2022.

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka nad stečajnom masom
- Dostavlja se

I. Imovina stečajnog dužnika:

Stečajni dužnik u svom vlasništvu ima:

1. Nekretnine:

½ suglasničkog dijela Nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete u katastarsku općinu Sesvete Novo i to:

- zk.ul.br. 2340 i kat.čest. 4275 rimski put i livada rimski put ukupne površine od 3.571 m²
- zk.ul.br. 1157 i kat.čest. 3463 mlaka i livada mlaka ukupne površine od 1.651 m²a

Na nekretnini je bio u tijeku ovršni postupak koji postupak se vodio pod poslovnim brojem Ovr – 906/17_sada – Ovr- 1240/20, pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu. Isti sud se u navedenom predmetu oglašio stvarno nenadležnim Rješenjem od 21.4.2022.

Stečajni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, 10000, Zagreb,+ OIB:76674680107 je u spis dostavio procjenu s kojim smo se suglasili u ovršnom postupku. Prema Elaboratu o procjeni nekretnine su procjenjene kako slijedi.

- zk.ul.br. 2340 i kat.čest. 4275 rimski put i livada rimski put ukupne površine od 3.571 m², procjenjena je na iznos 160.000,00 EUR-a, od čega ½ suvlasničkog dijela u vlasništvu stečajnog dužnika iznosi 80.000,00 EURa-a;
- zk.ul.br. 1157 i kat.čest. 3463 mlaka i livada mlaka ukupne površine od 1.651 m², procjenjena je na iznos 10.000,00 EUR-a, od čega ½ suvlasničkog dijela u stečajnog dužnika iznosi 5.000,00 EURa-a;

Izjavu o suglasnosti s prijedlogom vrijednosti navedene nekretnine suglasno Vašem Zaključku od 21.srpnja 2022.g., posebnim podneskom dostavili smo nadležnom sudu.

2. Pokretnina:

- pomorski objekt reg. oznake MU 336, zastava Republike Hrvatske, datum prve registracije 14.05.2010., u naravi brodica tipa gliser, marke Featon – 790, duljina trupa 7,49 metara, br. Trupa ES-TMSO139F607, s vanbrodskim motorom* Volvo Penta, serijski broj motora 2004008084. Radi o unutarbrodskom motoru !?

Brodica se nalazi na tzv. suhom vezu u pomorskoj luci Harmina na Murteru.

Pokretnina je upisana u Upisnik brodova kod Lučke ispostave Murter. Na pokretnini je upisan teret u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Albrehtova 42, Zagreb, OIB: 1868313648 na iznos od 2.929.077,79 kn.

Pokretnina – brodica je procijenjena od strane stalnog sudskog vještaka g. Miljenka Rakvina iz Kali, Put Batalaže 6 OIB: 54951642764 na iznos od 12.771 EUR-a..

Slijedom navedenog predlažemo prodaju ove pokretnine u stečajnom postupku, na e-javnoj dražbi putem FINE.

Stečajni upravitelj stečajne mase

Jure Marušić

Dostaviti:

- Arhiva stečajnog dužnika